

**Fonden ”Smedenens Hus”**  
**Bredgade 77, 6940 Lem st.**

**CVR-nr. 15 49 45 06**

**Årsregnskab**

**2019**

**28. regnskabsår**

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på fondens bestyrelsesmøde den 11. juni 2020

Bjarne Christensen  
Formand

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Fondsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance 31. december	13
Noter	15

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Fonden ”Smedenes Hus”.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og fondens vedtægter samt årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Lem, den 11. juni 2020

Bestyrelse

Bjarne Christensen  
formand

Laila Erenskjold  
sekretær

Peter Larsen  
kasserer

Ole Poulsen

Pia Kirk Jensen

Henrik Tranders

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til bestyrelsen i Fonden ”Smedenes Hus” og fondsmyndigheden

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Fonden ”Smedenes Hus” for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og fondens vedtægter samt årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og fondens vedtægter samt årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet**

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger og fondens vedtægter samt årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om bestyrelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, og om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Bestyrelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven og fondens vedtægter.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens og vedtægternes krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skjern, den 11. juni 2020  
Partner Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Leif Mosegaard  
statsautoriseret revisor  
mne10553

Henrik Dalgaard  
statsautoriseret revisor  
mne34028

## FONDSOPLYSNINGER

<b>Fonden</b>	Fonden ”Smedenens Hus” Bredgade77 6940 Lem st.  CVR-nr.: 15 49 45 06 Stiftet: 15. juni 1991 Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern Kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december 28. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Bjarne Christensen, formand Laila Erenskjold, sekretær Peter Larsen, kasserer Ole Poulsen Pia Kirk Jensen Henrik Tranders
<b>Bank</b>	vestjyskBank Torvet 2 6950 Ringkøbing  Ringkøbing Landbobank Torvet 1 6950 Ringkøbing
<b>Revisor</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Østergade 40 6900 Skjern

## LEDELSESBERETNING

### Fondens formål

Fondens formål er at skaffe mulighed for at vise, hvorledes Lem som industriby har udviklet sig på baggrund af det oprindelige smedehåndværk. Fonden forestår driften af ”Smedenens Hus”, således at der skabes indtægter herved. Fonden foretager blandt andet erhvervmæssig udlejning af lokaler i ”Smedenens Hus” samt driver museumsvirksomhed.

### Fondens virksomhed

Udlejningsaktiviteten skal så vidt muligt støtte den erhvervs- og turistmæssige udvikling i Lem og omegn. Fondens lokaler skal, for at bevare et aktivt samlingssted i Lem, fortsat kunne benyttes til forskellige arrangementer.

Fonden ejer SMEDENES HUS på adressen Smedetorvet, Lem, som er opført i 1992.

I tilknytning til fonden er der etableret en støtteforening. Støtteforeningen afvikler forskellige arrangementer m.v. med henblik på at fremskaffe midler, som anvendes til støtte for fonden.

Fondens indtægter er i det væsentlige lejeindtægter af kontorer, møder/konferencer, receptioner og lignende samt tilskud fra Støtteforeningen for Fonden ”Smedenens Hus” og andre.

Fondens aktiviteter skal give et rimeligt årligt overskud efter afskrivning på fondens bygninger.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens indtægter har i 2019 været:

- Lejeindtægter
- Indtægt ved udlejning af reklameplads til virksomheder i Lem
- Tilskud fra LAG Lemvig, Ringkøbing-Skjern
- Diverse annoncetilskud

Lejeindtægterne vedrører i det væsentlige udlejning til Industrielt Teknologicenter for Ringkøbing-Skjern Kommune F.m.b.a. m.fl.

Støtteforeningen har i 2019 ydet 39.000 kr. i tilskud til fonden. Endvidere har fonden modtaget 7.000 kr. i støttebidrag.

2019 har været et særdeles travlt år med mange nye aktiviteter i Smedenens Hus. Vigtigst er, at det er lykkedes at skabe meget mere liv i huset – hvilket grundlæggende er en forudsætning for at skabe et bedre og mere solidt økonomisk fundament på sigt.

Særligt er det lykkedes Smedenens Hus` Støtteforening at skabe aktiviteter i huset, som byens borgere bakker rigtig godt op omkring.

Der har været morgensang én gang om måneden med en særlig gæst og med særdeles god opbakning – hvorfor Støtteforeningen agter at udvide aktiviteterne i 2020 med et kulturelt udvalg for at skabe en endnu bredere palette af tilbud.

Støtteforeningen har ligeledes holdt åbent hus i forbindelse med et pitstop under Ringkøbing løbets rute igennem Lem – til stor fornøjelse for deltagerne og med tilsagn om at gentage succesen.



## LEDELSESBERETNING

Indtægterne fra aktiviteterne går ubeskåret til Fonden – og de er steget positivt over de sidste to år.

Fondens formål er fortsat at vise, hvorledes Lem som industriby har udviklet sig på baggrund af det oprindelige smedehåndværk gennem museums- og udstillingsvirksomhed.

Denne del af formålsparagraffen ligger bestyrelsen meget på sinde, hvorfor et udviklingsarbejde er igangsat med henblik på at nytænke museet og gøre det mere tidssvarende. Lokale kapaciteter har meldt sig på banen for på frivillig basis at være med til at nytænke både idegrundlag og rammer for huset historiske afsæt. Det vil der gå meget tid med i 2020, ligesom der også vil blive taget initiativer omkring mulige fondsansøgninger til finansieringen.

Fondens formål er ligeledes fortsat at foretage erhvervsmæssig udlejning af lokalerne i Smedenes Hus.

Denne del af formålsparagraffen er en vedblivende udfordring. På trods af en større investering i renovering af vores erhvervslokaler, som har godt lysindfald og gode køkkenforhold ligger det meget tungt med interessen for at leje sig ind.

Kigger vi rundt i vores område er dette situationen flere steder – men uanset dette, har bestyrelsen tænkt sig at kæmpe videre for at få lejere ind. Bestyrelsen har således indhentet gode ideer fra lokale ildsjæle for at udvikle et tilbud, som er attraktivt. I disse år med en meget mobil arbejdskraft skal det således undersøges, om et kontorhotel er vejen frem.

Vi har p.t. tre lejere i huset, som vi er meget glade for og som understøtter en god trafik i huset og et godt økonomisk bidrag. Det er Industrielt Teknologicenter (ITC) med lærlingeklubben, det er Bryggerlauget Blacksmith og sidst men ikke mindst Lem Lokal Arkiv, som er vakt til live igen.

Årets resultat er et underskud på 298.382 kr., hvoraf afskrivning på anlægsaktiver udgør 149.277 kr. Resultatet lever ikke op til bestyrelsens forventninger.

Fondens bundne kapital udgør ved udgangen af 2019 3.338.602 kr. og den disponible kapital udgør 920.695 kr.

Der har i 2019 ikke været eksterne uddelinger fra fonden, hvilket er i overensstemmelse med fondens vedtægter.

### **Forventninger til fremtiden**

På trods af udfordringerne med udlejningssituationen ser bestyrelsen positivt på fremtiden og på potentialet i udviklingen af såvel udstillingen som bygningen.

Smedenes Hus er et unikt historisk sted, som vi fortsat vil værne om.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

## REGNSKABSPRAKSIS

### Regnskabsgrundlag

Årsregnskabet for Fonden ”Smedenes Hus” for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med lov om fonde og visse foreninger, fondens vedtægter samt årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A med de nødvendige tilpasninger, som følger af lov om fonde og visse foreninger, herunder udarbejdelse af ledelsesberetning og indarbejdelse af resultatdisponering.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Uddelinger

Fonden foretager ikke eksterne uddelinger, hvilket er i overensstemmelse med fondens vedtægter.

### Tilskud

Tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at de vil blive modtaget.

Tilskud til indkøb af anlægsaktiver indregnes i indtægter over den periode, hvor modydelsen for at få tilskuddet udføres.

Tilskud til omkostninger indtægtsføres i takt med at omkostningerne afholdes.

### Resultatopgørelsen

#### Indtægter

Indtægter omfatter lejeindtægter, sponsorindtægter samt tilskud fra støtteforening og øvrige bidragydere.

Hertil kommer tilskud til løbende udgifter og amortisering af tilskud.

Indtægter indregnes eksklusive moms.

## REGNSKABSPRAKSIS

### Resultatopgørelsen (fortsat)

#### Omkostninger

Omkostninger indeholder omkostninger til ejendommens drift, markedsføring og administration m.v.

Omkostninger indregnes eksklusive moms.

#### Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Renteindtægter og kursreguleringer

Renter af værdipapirer indeholder tilgodehavende ikke-forfaldne renter opgjort efter periodiseringsprincippet.

Kursregulering af værdipapirer indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gaver, arv og bidrag

Gaver, arv og bidrag, som giver har bestemt, at fonden skal uddele, indregnes i resultatopgørelsen på retserhvervelsestidspunktet.

Gaver, arv og bidrag, som af giver ikke er bestemt til uddeling, indregnes i fondens bundne aktiver og bundne kapital.

#### Fondsskat

Fonden er skattepligtig af erhvervsmæssig indkomst og modtagne bidrag m.v.

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Fonden forventes ikke at komme til at betale skat.

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver – bundne aktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid.

Aktivernes forventede brugstid er:

Bygningen – 50 år

Inventar – 10 år

## REGNSKABSPRAKSIS

### **Balancen (fortsat)**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked er værdiansat til balancedagens børskurser.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Der påhviler ikke fonden udskudte skatteforpligtelser.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

Note	2019	2018	2017
Lejeindtægter, SMEDENES HUS, Lem	90.814	87.337	104.325
Reklameskilte	15.000	8.649	17.500
Udlejning af Dørslaget	13.689	9.440	14.752
Tilskud fra LAG Lemvig, Ringkøbing-Skjern	79.920	42.000	0
Annoncetilskud fra banker	4.000	4.000	8.000
Diverse indtægter	368	0	0
<b>Indtægter</b>	<b>203.791</b>	<b>151.426</b>	<b>144.577</b>
Ejendomsomkostninger	325.199	184.679	96.220
Markedsførings- og administrationsomkostninger	71.611	158.102	98.491
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	149.277	140.920	140.919
Mindre nyanskaffelser	13.860	5.198	2.644
<b>Kapacitetsomkostninger</b>	<b>559.947</b>	<b>488.899</b>	<b>338.274</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>(356.156)</b>	<b>(337.473)</b>	<b>(193.697)</b>
Resultat af kapitalandel i dattervirksomhed	0	0	(10.999)
Finansielle indtægter	11.804	14.500	20.768
Finansielle omkostninger	(30)	(5.549)	(16.024)
<b>Finansielle poster</b>	<b>11.774</b>	<b>8.951</b>	<b>(6.255)</b>
<b>Resultat af ordinær drift</b>	<b>(344.382)</b>	<b>(328.522)</b>	<b>(199.952)</b>
Tilskud fra støtteforening	39.000	34.000	29.000
Støttebidrag i øvrigt	7.000	7.000	19.050
<b>Tilskud og støttebidrag</b>	<b>46.000</b>	<b>41.000</b>	<b>48.050</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>(298.382)</b>	<b>(287.522)</b>	<b>(151.902)</b>
1 Fondsskat	0	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>(298.382)</b>	<b>(287.522)</b>	<b>(151.902)</b>

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

Note	2019	2018	2017
<b>Resultatdisponering</b>			
Resultat overført til bunden kapital - af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	(149.277)	(140.920)	(140.919)
Resultat overført til disponibel kapital	(149.105)	(146.602)	(10.983)
Årets eksterne uddelinger	0	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>(298.382)</b>	<b>(287.522)</b>	<b>(151.902)</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

Note	2019	2018	2017
<b>AKTIVER</b>			
SMEDENES HUS, Smedetorvet, Lem	3.338.602	3.416.178	3.542.757
Inventar	0	71.701	86.042
Mellemregning med disponible aktiver	0	0	0
<b>2 BUNDNE AKTIVER</b>	<b>3.338.602</b>	<b>3.487.879</b>	<b>3.628.799</b>
Tilgodehavender fra salg	0	563	0
Tilgodehavende tilskud - LAG/ Ringkøbing-Skjern Kommune m.fl.	121.920	42.000	0
Tilgodehavende tilskud fra støtteforeningen	39.000	34.000	0
Andre tilgodehavender	29.195	0	0
Merværdiafgift	19.645	49.452	24.779
Forudbetalte omkostninger	2.094	29.074	0
Værdipapirer	238.465	260.966	283.362
Indestående i vestjyskBANK	547.511	474.746	522.910
Indestående i Ringkøbing Landbobank	44.514	286.349	515.150
Mellemregning med bundne aktiver	0	0	0
<b>DISPONIBLE AKTIVER</b>	<b>1.042.345</b>	<b>1.177.150</b>	<b>1.346.201</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>4.380.947</b>	<b>4.665.029</b>	<b>4.975.000</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

Note	2019	2018	2017
<b>PASSIVER</b>			
3 Bunden kapital	3.338.602	3.487.879	3.628.799
4 Disponibel kapital	920.695	1.069.800	1.216.402
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>4.259.297</b>	<b>4.557.679</b>	<b>4.845.201</b>
5 Hensættelse til udskudt skat	0	0	0
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Depositum	7.350	7.350	14.700
6 Gældsforpligtelser i øvrigt	100.000	100.000	100.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>107.350</b>	<b>107.350</b>	<b>114.700</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.300	0	15.099
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>14.300</b>	<b>0</b>	<b>15.099</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>121.650</b>	<b>107.350</b>	<b>129.799</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>4.380.947</b>	<b>4.665.029</b>	<b>4.975.000</b>
7 Pantsætninger			



## NOTER

### Note

#### 1 **FONDSSKAT**

Fonden er skattepligtig af overskud ved erhvervsmæssig aktivitet og modtagne bidrag m.v.

Den skattepligtige indkomst for 2019 er opgjort til et underskud på 177.579 kr.

Fonden har ikke betalt skat i regnskabsåret.

Årets hensættelse til udskudt skat:

Hensættelse 31. december	0
Hensættelse 1. januar	0
	<b>0</b>

#### 2 **BUNDNE AKTIVER**

	Smedenes Hus	Inventar
Kostpris 1. januar	5.927.036	362.376
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris 31. december	5.927.036	362.376
Af- og nedskrivninger 1. januar	2.510.858	290.675
Årets afskrivninger	77.576	71.701
Af- og nedskrivninger 31. december	2.588.434	362.376
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>3.338.602</b>	<b>0</b>

Aktiverne er bunden kapital, jfr. note 3.

#### 3 **BUNDEN KAPITAL**

	31/12 2019
Fondens bundne kapital består af modtagne bidrag og tilskud til finansiering af fondens ejendom og inventar.	
Den bundne kapital 31. december fremkommer således:	
Bunden kapital 1. januar	6.289.412
Bidrag modtaget i året	0
Bunden kapital 31. december	6.289.412
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver 1. januar	2.801.533
Årets afskrivninger	149.277
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver 31. december	2.950.810
<b>Bunden kapital fratrukket af- og nedskrivninger af materielle 31. december</b>	<b>3.338.602</b>

## NOTER

Note	31/12 2019
<b>3 BUNDEN KAPITAL (fortsat)</b>	
Den bundne kapital 6.289.412 kr. kan specificeres således:	
Bidrag og tilskud modtaget ved stiftelsen i 1992:	
EU's regionalfond - fiskeriaktion	500.000
Ringkøbing Amtskommune (heraf rente- og afdragsfrit lån 300.000 kr.)	345.000
Ringkøbing Kommune	343.000
Statens Kulturfond	100.000
Fonde og foreninger i øvrigt	295.700
Banker m.v.	177.356
Virksomheder i Lem og omegn m.fl.	1.429.412
Øvrige	41.000
Gave modtaget fra anonym giver i 1997	774.378
 Bidrag og tilskud modtaget ved tilbygning til SMEDENES HUS i 2002:	
Ringkøbing Amtskommune (rente- og afdragsfrit lån)	500.000
Ringkøbing Kommune (rente- og afdragsfrit lån)	400.000
Virksomheder i Lem og omegn	253.916
 Bidrag modtaget ved etablering af konferencerum i 2004:	
Virksomheder i Lem og omegn	141.003
 Bidrag modtaget i 2005:	
Ringkøbing Amtskommune	470.000
 kapital i tidligere år - korrektion til bunden kapital 1. januar 2017	518.647
<b>Bunden kapital 31. december</b>	<b>6.289.412</b>
	2019
<b>4 DISPONIBEL KAPITAL</b>	
1. januar	1.069.800
Årets resultat før af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	(149.105)
<b>31. december</b>	<b>920.695</b>

## NOTER

Note	31/12 2019
<b>5 HENSÆTTELSE TIL UDSKUDT SKAT</b>	
Regnskabsmæssig mindreværdi ejendomme	1.492.535
Regnskabsmæssig merværdi inventar	15.550
Skattemæssigt underskud	416.992
	1.925.077
 <b>Udskudt skat - 22% (skatteaktiv)</b>	<b>423.000</b>
Nedskrivning	(423.000)
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>

### 6 GÆLDSFORPLIGTELSER I ØVRIGT

Lånene er ydet af långivere som ønsker at være anonyme. Lånene tilbagebetales efter nærmere aftale.

### 7 PANTSÆTNINGER

Til sikkerhed for vestjyskBank er der udstedt ejerpantebrev 300.000 kr., med pant i ejendommen SMEDENES HUS, Smedetorvet, Lem, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 3.338.602 kr.

Ringkøbing-Skjern Kommune pantebreve 700.000 kr., med pant i ejendommen SMEDENES HUS, Smedetorvet, Lem, hvis regnskabsmæssige værdi udgør 3.338.602 kr. Pantet ligger til sikkerhed for rente- og afdragsfrie lån, der er ydet af tidligere Ringkøbing Kommune og som er opført under bunden kapital.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Bjarne Christensen

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Fonden "Smedenens Hus"

Serienummer: PID:9208-2002-2-003319452251

IP: 212.130.xxx.xxx

2020-06-12 07:51:59Z

NEM ID 

## Peter Larsen

### Kasserer

På vegne af: Fonden "Smedenens Hus"

Serienummer: PID:9208-2002-2-418090084451

IP: 85.203.xxx.xxx

2020-06-12 09:08:04Z

NEM ID 

## Henrik Grønning Tranders

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Fonden "Smedenens Hus"

Serienummer: PID:9208-2002-2-166095560296

IP: 85.203.xxx.xxx

2020-06-12 17:44:48Z

NEM ID 

## Laila Erenskjold

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Fonden "Smedenens Hus"

Serienummer: PID:9208-2002-2-335348806381

IP: 85.203.xxx.xxx

2020-06-12 20:12:05Z

NEM ID 

## Ole Poulsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Fonden "Smedenens Hus"

Serienummer: PID:9208-2002-2-882898890641

IP: 178.157.xxx.xxx

2020-06-15 07:14:20Z

NEM ID 

## Pia Kirk Jensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Fonden "Smedenens Hus"

Serienummer: PID:9208-2002-2-279006848277

IP: 178.157.xxx.xxx

2020-06-15 12:45:01Z

NEM ID 

## Leif Hessellund Mosegaard

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Partner Revision Skjern

Serienummer: CVR:15807776-RID:90647261

IP: 93.162.xxx.xxx

2020-06-15 12:47:47Z

NEM ID 

## Henrik Dalgaard

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Partner Revision Skjern

Serienummer: CVR:15807776-RID:59184743

IP: 193.106.xxx.xxx

2020-06-15 13:26:41Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: ZPZE3-O3UJIP-EE7V4-HUPHP-1TMNQ-TT4KY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>